



Курганская область
Администрация Далматовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 января 2016 № 54
г. Далматово

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация Далматовского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута общей площадью 352 кв.м.

2. Установить в интересах Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» (ИНН/КПП 7205011944/720350001, ОГРН 1027201233620, адрес: Россия, 625023, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Одесская, 14) публичный сервитут в соответствии со сведениями о границах публичного сервитута, включающими графическое описание местоположения границ публичного сервитута, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН, общей площадью 352 кв.м, в том числе:

- на часть земельного участка, находящегося в частной собственности с кадастровым номером 45:04:020404:540, площадь части 10 кв.м;
- на часть земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации с кадастровым номером 45:04:020404:31 (45:04:000000:236), площадь части 299 кв.м;
- на часть земельного участка, находящегося в частной собственности с кадастровым номером 45:04:020404:257, площадь части 58 кв.м;
- на земли находящиеся в государственной собственности не разграниченной, расположенные в границах кадастрового квартала 45:04:020404, площадью 55 кв.м.

Цель установления публичного сервитута – для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от оп. № 14 КТП-9, г. Далматово, ул. Пушкина».

Местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Далматовский муниципальный округ, г. Далматово, ул. Пушкина.

Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Плата за публичный сервитут вносится АО «СУЭНКО» единовременным платежом в течении 60 календарных дней после принятия решения об установлении публичного сервитута. Расчет и порядок оплаты согласно приложению к настоящему постановлению.

Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

3. АО «СУЭНКО»:

1) имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. В случае отсутствия соглашения об осуществлении публичного сервитута обладатель публичного сервитута осуществляет деятельность на условиях, указанных в решении об установлении публичного сервитута.

4. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации Далматовского муниципального округа в установленном законом порядке:

1) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

3) направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления и сведения о лицах, являющимися правообладателями земельных участков.

5. Публичный сервитут считается установленный со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений Администрации Далматовского муниципального округа.

Глава Далматовского муниципального округа



А.Г. Аносов

Приложение
к постановлению Администрации
Далматовского муниципального округа
от 20 октября 2016 г. № 54
«Об установлении публичного сервитута»

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь части земельного участка, кв.м	Средний уровень кадастровой стоимости земельного участка	Кадастровая стоимость земель, руб.	Установленн ый процент кадастровой стоимости земельного участка, %	Расчет платы за публичный сервитут за весь период - 49 лет	Размер платы за весь период 49 лет
45:04:020404	55	93,94	5166,7	0,01	$\frac{5166,7 \times 0,01 \times 49}{100}$	25,32

Плата за публичный сервитут определена в соответствии с пунктами 2-5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

За весь период плата за публичный сервитут за часть земельного участка, находящегося в собственности Далматовского муниципального округа составляет 25,32 руб.

Обязанность АО «СУЭНКО» по внесению платы за публичный сервитут считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Управления Федерального казначейства по Курганской области (Управление имущественных и земельных отношений Администрации Далматовского муниципального округа) № 03100643000000014300, в ОКЦ № 1 СИБИРСКОГО ГУ Банка России/УФК по Курганской области г. Курган) ИНН 4500009633, КПП 450001001, БИК 013735150, КБК 76211105312140000120, ОКТМО поселения 37508000.

И.о. руководителя общего отдела



Т.В. Блинова

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Курганская область, Далматовский муниципальный округ, г.Далматово, ул.Пушкина

Система координат - МСК-45, зона 2

Метод определения координат - Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Земельные участки: 45:04:020204:540, 45:04:020204:31 (45:04:000000:236), 45:04:020204:257

Кадастровый квартал: 45:04:020204

Площадь публичного сервитута – 352 кв.м. в том числе:

45:04:020404:540 - 10 кв.м., 45:04:020404:31 (45:04:000000:236) - 229 кв.м., 45:04:020404:257 - 58 кв.м., 45:04:020404 - 55 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
н1	529288.12	2231983.23	0.10
н2	529285.61	2231986.34	0.10
н3	529250.89	2231958.24	0.10
н4	529221.53	2231985.46	0.10
н5	529218.81	2231982.52	0.10
н6	529250.71	2231952.96	0.10
н1	529288.12	2231983.23	0.10

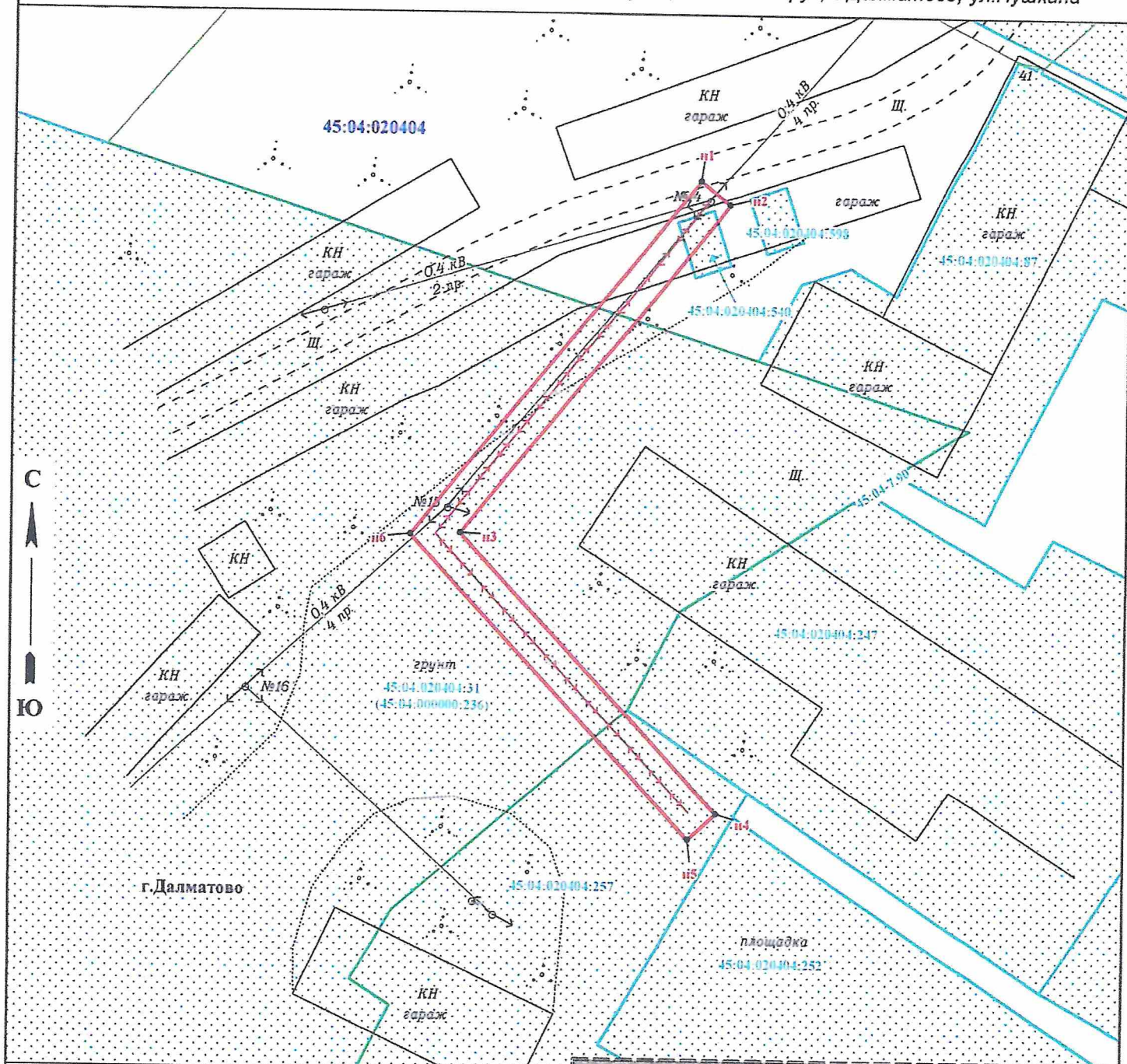
Схема расположения границ публичного сервитута

Объект, для которого устанавливается публичный сервитут:

ВЛ-0,4 кВ от оп. №14 КТП-9, г. Далматово, ул. Пушкина

Местоположение публичного сервитута:

Российская Федерация, Курганская область, Далматовский муниципальный округ, г. Далматово, ул. Пушкина



Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| | - наименование населённого пункта |
| | - ось трассы и граница публичного сервитута |
| | - характерная точка границы публичного сервитута |
| | - кадастровый номер и граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН |
| | - номер и граница охранной зоны |
| | - номер кадастрового квартала |



Исполнитель: ООО "СУЭС"

С.Н.Добрыдин

Лист 1 Листов 1

Масштаб 1:600

Подпись:

Дата "08" / 12 / 2025 г.