

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по извещению №
23000039110000000356

г. Далматово

22.09.2025г.

1. Аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель населённых пунктов в 10:00 22.09.2025 года, в каб.45 Администрации Далматовского муниципального округа (г. Далматово, ул. Советская, 187,3 этаж).

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

- Заместитель председателя комиссии – Царева Ксения Сергеевна;
- Секретарь - Мальцева Елена Владимировна;
- Член комиссии – Максимов Александр Валерьевич;
- Член комиссии – Полухина Людмила Леонидовна
- Член комиссии – Оконечникова Анна Григорьевна.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации Далматовского муниципального округа www.dalmatovo.gosuslugi.ru, на сайте АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru 01.09.2025г.

Лот № 1

4. Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельного участка, из земель сельскохозяйственного назначения, собственность муниципальное образование Далматовский муниципальный округ Курганской области, площадью 204103 кв.м., с кадастровым номером 45:04:030201:486 местоположение: Курганская область, р-н Далматовский, в границах бывшего АОЗТ "Верхнеярское", разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена предмета аукциона (начальный годовой размер арендной платы) в сумме 17 640,00 (Семнадцать тысяч шестьсот сорок) рублей;

Шаг аукциона в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 882,00 (Восемьсот восемьдесят два) рубля;

Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 17 640,00 (Семнадцать тысяч шестьсот сорок) рублей.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное) 19 сентября 2025 года была подана 1 заявка от претендентов, с порядковым номером 9328809.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Поступление задатка	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1.	№ 9328809	17.09.2025г. 14:51	17.09.2025г. 14:51:35	Индивидуальный предприниматель Лобов Семён Александрович	Допустить	Состав документа претендента соответствует требованиям документации

Отозванных заявок – НЕТ.

Все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом.

Признать участником аукциона по лоту №1 ИП Лобова Семёна Александровича.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1, назначенный на 23.09.2025г., признать несостоявшимся, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Направить ИП Лобову Семёну Александровичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом договор аренды заключается по начальной цене предмета

аукциона в соответствии со ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Голосовали: «За» принятие решения –5, «против» - 0.

Лот № 2

5. Предмет торгов: право на заключение договора аренды земельного участка, из земель сельскохозяйственного назначения, собственность муниципальное образование Далматовский муниципальный округ Курганской области, площадью 287446 кв.м., с кадастровым номером 45:04:030201:487 местоположение: Курганская область, р-н Далматовский, в границах бывшего АОЗТ "Верхнеярское", разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Начальная цена предмета аукциона (начальный годовой размер арендной платы) в сумме 24 840,00 (Двадцать четыре тысячи восемьсот сорок) рублей;

Шаг аукциона в размере 5 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 1242,00 (Одна тысяча двести сорок два) рубля;

Задаток в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона в сумме 24 840,00 (Двадцать четыре тысячи восемьсот сорок) рублей.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное) 19 сентября 2025 года была подано 1 заявка от претендентов, с порядковым номером 3634465.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Поступление задатка	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1.	№ 3634465	17.09.2025г. 14:54	17.09.2025г. 14:54:27	Индивидуальный предприниматель Лобов Семён Александрович	Допустить	Состав документа претендента соответствует требованиям документации

Отозванных заявок – НЕТ.

Все документы по перечню, указанному в извещении представлены и оформлены надлежащим образом.

Признать участником аукциона по лоту №2 ИП Лобова Семёна Александровича.

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №2, назначенный на 23.09.2025г., признать несостоявшимся, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Направить ИП Лобову Семёну Александровичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона в соответствии со ст. 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

Голосовали: «За» принятие решения –5, «против» - 0

Заместитель председателя комиссии

1. Царева Ксения Сергеевна

Секретарь комиссии

2. Мальцева Елена Владимировна

Член комиссии

3. Полухина Людмила Леонидовна

Член комиссии

4. Оконечникова Анна Григорьевна

Член комиссии

5. Максимов Александр Валерьевич