

Протокол
заседания комиссии о признании претендентов участниками продажи муниципального
имущества посредством публичного предложения 23000039110000000382 в электронной
форме, проводимого на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая
площадка www.roseltorg.ru

г. Далматово, ул. Советская, 187,
каб. 52

«19» ноября 2025г.

Продавец: Управление имущественных и земельных отношений
Администрации Далматовского муниципального округа.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Единая электронная
торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

Место приема заявок: «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

Наименование продажи: Продажа муниципального имущества посредством
публичного предложения в электронной форме.

На заседании комиссии о признании претендентов участниками продажи посредством
публичного предложения в электронной форме присутствовали:

Председатель комиссии: Лобова Елена Юрьевна

Зам. председателя комиссии: Мальцева Елена Владимировна

Член комиссии: Полухина Людмила Леонидовна

Член комиссии: Максимов Александр Валерьевич

Член комиссии: Спирина Екатерина Валерьевна

Член комиссии: Хатимова Галина Ягофаровна

Секретарь комиссии: Царёва Ксения Сергеевна

Предмет продажи:

Лот №1 — здание, назначение: нежилое, общей площадью 575,5 кв.м., кадастровый номер
45:04:031103:765 одновременно с земельным участком из земель населенных пунктов, площадью
1100 кв.м., кадастровый номер 45:04:031103:1101 с видом разрешенного использования — деловое
управление, расположенные по адресу: Курганская обл., Далматовский р-н, с. Красноисетское, ул.
Ленина, д. 21.

Цена первоначального предложения: 372 000 (Триста семьдесят две тысячи) рублей, с
учетом НДС.

Минимальная цена (цена отсечения) (50%) от цены первоначального предложения — 186
000 (Сто восемьдесят шесть тысяч) рублей.

Величина снижения цены («шаг понижения») (10%) от цены первоначального предложения
— 37 200 (Тридцать семь тысяч двести) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») (50%) от цены «шага понижения» — 18 600
(Восемнадцать тысяч шестьсот) рублей.

Размер задатка (10%) от цены первоначального предложения — 37 200 (Тридцать семь тысяч
двести) рублей.

Информация о проведении настоящей продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения в электронной форме опубликована «24» октября 2025г. на
сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП») по адресу в сети «Интернет»:
<http://178fz.roseltorg.ru>, «21» октября 2025 года на официальном сайте Российской Федерации:
www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Далматовского муниципального
округа: <https://dalmatovo.gosuslugi.ru>.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время местное) «18» октября 2025
года было подано 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 2275950, 4133438.

Рассмотрев заявки претендентов и представленные документы на участие в процедуре
23000039110000000382, комиссия приняла решение допустить к участию в продаже и признать
участниками продажи:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Поступление задатка	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения
1	2275950	06.11.2025г. 07:58	06.11.2025г. 07:58:39	Воронин Сергей Викторович	Допустить	Состав документов соответствует требованиям документации

2	4133438	06.11.2025г. 08:11	06.11.2025г. 08:11:56	Крестьянское фермерское хозяйство «Воронина Ирина Михайловна»	Допустить	Состав документов соответствует требованиям документации
---	---------	-----------------------	--------------------------	---	-----------	---

Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске (отказе в допуске) претендентов к участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме:

Ф.И.О. членов комиссии	Участник № 2275950	Участник № 4133438
Лобова Елена Юрьевна	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации
Мальцева Елена Владимировна	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации
Полухина Людмила Леонидовна	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации
Максимов Александр Валерьевич	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации
Спирина Екатерина Валерьевна	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации
Хатимова Галина Ягофаровна	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации
Царёва Ксения Сергеевна	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации	Допустить. Состав документов претендента соответствует требованиям документации
Допустить	7	7
Отклонить	0	0
ИТОГО	7	7

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии



/Лобова Елена Юрьевна/

Зам. председателя комиссии



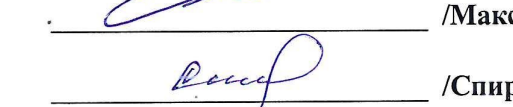
/Мальцева Елена Владимировна/

Член комиссии:



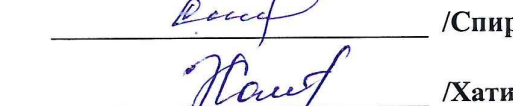
/Полухина Людмила Леонидовна/

Член комиссии:



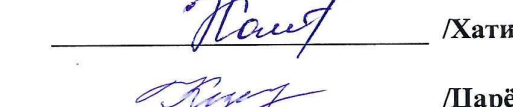
/Максимов Александр Валерьевич/

Член комиссии:



/Спирина Екатерина Валерьевна/

Член комиссии:



/Хатимова Галина Ягофаровна/

Секретарь:



/Царёва Ксения Сергеевна/